

电梯安全安装整改措施有效研究

邓果

邵阳职业技术学院 湖南邵阳 422000

【摘要】 在社会经济稳定发展的推动下,人们的生活水平不断提升,越来越多的人选择购买高等建筑,而且绝大部分办公区域都是高层,使得电梯成为人们日常生活中必不可少的运输设备,作用正在不断显现,为人们的生活带来众多便捷。其中为了全面保证电梯的安全运行,提高其安全性能,则应该加强对电梯安装整改的重视,选择针对性措施,最大化发挥其效果。基于此,本文主要围绕电梯安装整改的重要意义开展分析,并阐述了实际整改对策,仅供参考。

【关键词】 电梯安装;有效整改;安全性能;质量

电梯在运行过程中,由于受多种因素影响,导致各个部件摩擦严重,若没有得到重视,则极其容易出现安全事故,严重威胁人们的生命财产安全。因此,为了能够有效解决电梯运行过程中存在的故障,应该做好相对较为全面的分析,掌握电梯安装现状,加强对安装整改的重视,这样有利于提高电梯安装的效率,保证电梯在后期的稳定运行,避免受到多种因素影响及限制而出现安全事故。

一、电梯安装整改的重要意义

在城市化进程稳定发展的背景下,建筑的层数正在不断提升,使得电梯在建筑中发挥不可替代的地位,而且在实际运用电梯的过程中,其作为高层建筑中货物和人员出行的重要组成,能够为日常生活带来众多帮助。与此同时,在电梯的支撑下,使得我国建筑工程行业发展更为迅速,两者在发展中相互影响。但是,电梯在实际运行时,若没有加强对各项工作的重视,则经常会受到一定的限制,不仅难以保证其安全运行,甚至会威胁人们的生命安全。因此,为了避免多种安全事故的出现,则应该加强对各项工作的重视,这样有利于对各项工作进行优化,提高电梯运行的质量,合理的开展安装整改工作,降低事故发生的概率,保证人们正常运用电梯^[1]。

二、电梯安装中存在的主要问题

1. 主机承重梁安装问题

电梯承重梁的长度必须要得到重视,一旦不符合墙壁中心线的标准,则极其容易出现受力不均匀的情况,这不仅无法保证电梯的安全运行,甚至会遗留安全隐患。在安装时,若需要承重墙内安装引机,则应该合理的控制其长度,尽可能在20mm之内,而去谗针对机房侧承重梁来讲,若选择使用空心砖进行支撑,则会产生支持力不理想的情况,一旦没有得到有效整改,经常会有塌方情况的出现,产生的影响相对较为严重,影响电梯的安全稳定运行。

2. 底坑下方空间问题

电梯主机在实际安装的过程中,极其容易受多种因素影响,产生较为严重限制的同时,部分空间相对较大,电梯缓冲器并没有设计实心柱,导致支撑力不够充足,极其容易受多样化因素影响而出现失控的现象,产生一定冲撞,威胁电梯乘坐人员的生命安全。如果承载力大于底坑单位面积可以承载的承载力,则会出现地面塌陷的情况,进而产生安全隐患,限制各项工作的有序进行。

3. 布线与接线问题

电梯在运行使用时,通常主电源采用临时线,无法根据实际情况进行固定处理,同时没有设置接地总线,而且在沿着墙体进行铺设的过程中,若没有根据实际情况设置管线与导线,则会对布线作业产生较为严重的影响。与此同时,层门及限速器若没有与地面衔接,导致跨线作业不够理想,在实际施工时经常会受到异性的限制,经常会有不规范问题出现,甚至会引发停电的情况,一旦出现这种情况,则会造成电梯困人,无法保证电梯的安全稳定运行,严重威胁人们的生命财产安全。

4. 电梯安装技术能力不足

针对当前电梯的安装来讲,绝大部分企业过于注重电梯自身的质量,并没有加强对电梯安装技术的重视,导致安全安装方面存在欠缺,工作人员在实际开展工作的过程中,并没有严格按照实际情况进行,为电梯的安全运行带来隐患。而且企业并没有进行专业安装指导与培训,使得电梯安装人员的技术能力欠缺,无法顺利完成电梯的安装,甚至会受到较为严重的影响,无法保证电梯安全安装质量。除此之外,电梯企业在安装时,依旧遵循传统的安全监督及管理方案,并没有根据实际情况进行优化,导致电梯安装存在多种问题,产生的影响较为严重,不利于为电梯安全安装正给工作的有序进行。

三、电梯安全安装的整改对策分析

在电梯安装的过程中,要想全面保证电梯的安全运行,则应该加强对各项工作的重视,保证乘坐电梯人员的生命安全。因此,安装人员在实际开展各项工作的过程中,需要严格依据相应标准要求对电梯装饰的安装,其作为保证安装顺利进行的重要一环节,同时也是满足需求的基础。但是,在电梯实际安装时受多样化因素影响,导致多种问题的出现,无法保证电梯的安全稳定运行,要想有效解决多种问题,则应该加强对整改措施的重视,使得安装的质量得到保证^[2]。

1. 电梯主机承重梁的整改

电梯主机承重梁与电梯的安全运行有着密切联系,所以在实际进行安装整改工作的过程中,应该加强对这项工作的重视,一旦主机承重量在运行过程中稳定性较差,则会产生多样化影响,甚至存在安全隐患。因此,工作人员在对电梯主机承重梁进行整改的过程中,应该根据实际情况进行分析,并严格遵循实际整改对策,落实好各项工作的于宁,并对现场运行情况进行实施监测,尤其是针对隐蔽工程来讲,只有做好更为全面的优化,同时加强对验收工作的重视,才能够全面保证电梯的安全稳定运行,避免受到一定的限制及影响。例如,针对电梯主

机承重梁过短的问题来讲,必须要及时更换,并通过空心砖进行支撑,有效的对各项工作进行优化,确保承重梁布置符合各项规定,全面发挥安装整改的效果。

2. 电梯底部空间的整改

电梯在实际运行的过程中,为了避免安全隐患的出现,工作人员需要加强对检修工作的重视,实现做好电梯井道安排,同时应该在安全的基础上进行,一旦发现底部空间过大,则必须要及时与有关部门沟通,并制定针对性整改方案,避免受到较为严重的限制而不利于后续计划顺利进行。除此之外,在现场条件允许的情况下,工作人员还应该合理的运行电梯底部空间,并有效的完成密封处理。针对建筑工程地下层数较多来讲,不仅需要注重密封处理,同时应该构建缓冲器,使其延长到固定地面的实心柱上,保证整改的高效性,避免受到一定的限制影响。

3. 电气接线和接地整改

电梯的运行供电若采用临时电源,选取的线路径需要合理的进行处理,并且在实际接线时应该适当的对各项工作进行优化,保证电气设备 PE 线与总监接地的安全性及稳定性,这样可以合理的进行线路安装。与此同时,针对此环节整改工作的开展来讲,由于涉及到的内容相对较多,要想全面保证各个环节施工质量,还应该严格按照电梯检测标准进行,对电梯井道和单体机房的运行现状有着充足的了解,科学合理的进行配线安装,并适当的对布线进行整改,这样有利于全面保证各项工作的有序进行,避免受到一定的限制,提高供电的效果。除此之外,针对电梯中所有电气装备的接地线来讲,需要与接地干线进行有效连接,这样可以避免产生一定的影响,同时有利于全面保证安装的高效性。总的来讲,只有对全面分析电气接线及接地现状,并根据实际情况制定针对性整改方案,才能够满足各项需求,进而保证电梯运行的稳定性^[3]。

4. 提升安装工作人员的综合能力

电梯安全安装整改工作开展的过程中,不仅需要加强对各项措施的重视,同时更加高度重视提升安装工作人员的综合能力,而且其工作经验及技术水平与整改工作的效果有着密切的联系,一旦工作人员综合能力不足,则会严重影响整改工作的顺利进行。因此,要想提升电梯安装质量,工作人员必须要做好相应的培训工作,这样不仅能够发挥一定的效果,同时可以根据实际情

况做好相关培训工作,使得安装工作人员对安装知识及理念有着充足的了解。与此同时,企业还应该关注安装工作人员的责任意识与职业素养,并通过实际案例进行全面分析,强化其责任意识,树立良好的安全意识,掌握各项安装工作的要点,保证征稿工作的有序进行。所以说,针对工作人员综合能力的提升来讲,只有加强培训与督促,才能够发挥一定的效果,避免过于注重形式化而无法发挥各项工作开展的效果。不仅如此,在工作期间,还可以通过激励的方式,建立奖惩制度,提高安装工作人员的积极性,使得电梯安全安装整改工作的有序进行。

5. 建立维护保养与监督管理制度

要想有效保证电梯的安全运行,保证人们的生命财产安全,需要进一步加强维护保养管理,并根据实际情况制定针对性监督管理制度,为后续工作的顺利进行提供保障。通常电梯使用单位需要建立管理制度,明确电梯管理人员的责任,并定期的开展日常维护,使得电梯始终处于安全运行状态。与此同时,针对安全管理来讲,需要有安全许可制度的支撑,并具备国家级别的安全证明,保证电梯使用的安全性。但是,仍然有后部分企业没有经过国家生产授权,只具备地方认证就进行电梯销售,进而为电梯后期运行埋下安全隐患。除此之外,为了更好的保证电梯使用的安全性,仍然需要加强对电梯安全监督的重视,提高对电梯安装外部系统的重视,虽然此环节涉及到的内容较为复杂,而且包括繁琐的子系统安装,但依旧需要加强重视,只有落实好各项工作,才能够降低电梯安全事故发生的概率,进而为人们的日常生活带来更多便捷^[4]。

四、结语

总而言之,电梯作为高层建筑重要的运输设备,要想保证其安全运行,应该加强对各项工作的重视,制定针对性整改方案,这样有利于保证电梯的安全运行。因此,在对电梯进行安装的过程中,工作人员需要重视自身的责任,有效的对电梯安装进行监督与检查,掌握电梯运行过程中存在的问题,并适当的进行优化,科学合理的展开整改工作,确保电梯在运行的过程中不会出现安全事故,使得人们能够安全稳定的乘坐电梯。

项目:旧房加装电梯的推进策略的研究 20C1691

参考文献

- [1] 王梓岫. 电梯安全安装整改措施有效研究 [J]. 中国设备工程, 2020(09):127-128.
- [2] 陈德余, 陈林. 电梯安全安装整改措施研究 [J]. 中国设备工程, 2017(10):34-35.
- [3] 江林. 电梯安全安装整改措施研究 [J]. 城市建设理论研究 (电子版), 2017(25):3.
- [4] 黄飞. 电梯安全安装整改措施有效研讨 [J]. 设备管理与维修, 2020(24):33-34.