

住宅建筑设计中的公共空间设计分析

聂磊

石河子博力工程管理有限公司 新疆 石河子 832000

【摘要】：随着居民对居住环境要求的提高，人们在住宅建筑设计中越来越重视公共空间的设计。因此，建筑行业必须不断地引入和优化建筑方案，尤其是住宅建筑公共区域的设计，结合当前的社会经济状况，进一步提高人文环境质量。本文对住宅建筑设计中的公共空间设计进行了总结分析，提出了一些个人观点，仅供参考。

【关键词】：住宅建筑设计；公共空间；设计分析

引言

在建筑行业深化改革的背景下，住宅建筑设计成为行业关注和发展的焦点。随着生活质量的提高，人们对现有的居住环境，尤其是住宅建筑的公共空间有了看法。因此，在发展过程中，建筑业必须结合实际情况制定合适的设计方案，以确保住宅的建筑设计有利于提高人类生活环境质量。

1 住宅公共空间的定义

住宅公共空间通常是指住宅建筑内可以进行公共活动的空间，如绿化带、道路、活动区等。公共空间可以在一定程度上展示住宅的功能价值和建筑文化，为人们提供更好的居住环境。这就是为什么在近几年的发展过程中，住宅建筑的设计受到了各个建筑单位的重点关注。各建筑单元致力于以合理的方式提高住宅公共场所项目的合理性和效率。

2 需要设计住宅建筑的公共场所

住宅建筑公共空间的主要特征是满足居民出行和交流的需要。为此，加强住宅建筑公共设计，既可以实现住宅建筑的统一规划，还可以提高基础服务设施的建设水平。目前，人们对生活质量的要求也在慢慢提高，特别是随着城市地区的不断发展。住房贸易也成为了住房设计、建筑和公共空间急需的时代发展趋势。必须将室内空间、外观设计和住宅各自的具体需求充分结合起来，才能满足人们的居住需求。建筑师还必须在国家标准、规范和相关政策的指导下，结合原始数据、具体标准和实际要求，对整个项目进行再造、分析和规划，特别是与房间功能和实际使用相关的部分，分析、利用地理环境组织一个合适的地方，考虑建筑与人、建筑与环境、人的关系。只有这样，我们才能设计出一个以人为本的家，为大多数居民创造一个更舒适的环境。

3 住宅公共区域项目发展现状

住宅建筑设计的原则是根据人们日常生活的需要，合理规划空间，提高建筑空间的生产力。因此，重视公共空间的设计将是满足人们日常生活需求的重要方向，2019年中国经济社会发展统计结果显示，城市发展速度达到60%左右，带动了城市开发建设的发展。越来越多的农村人进入城市，小

城镇的人慢慢涌向大城市和中心城市，人口在城市中心附近流动，城市有了开放的呼唤效应。

为了满足人们现实生活的需要，目前住宅建筑的设计领域大多是改进和本土化。在此基础上，结合不同人群的需求进行个性化创新，但在集中创新的过程中会出现很多问题，例如，公共住房设计的协调率很差，设计师无法合理利用原有区域，也无法考虑建筑私密区域与公共空间的协调，甚至可能满足不了人们的日常需求。其次，由于不同城市的发展方式不同，住宅建筑中的居民组织存在显著差异。所以住宅建筑的公共空间设计必须从居民的角度出发，否则区域的改造将不适应居住环境，造成这种现象的主要原因是现在有很多商品房，设计师在初步设计时未能及时了解后期房群的特点，信息收集分析能力较弱，造成了设计环节和居住群体间的断层。

结合当前全社会建筑面积的发展状况，在强化建筑本身功能的同时，也必须符合现代发展的现行规定。这就是为什么住宅建筑公共空间项目的实施成为人们关注的焦点，需要进行改造和改革。

4 住宅公共空间设计的基本原则

4.1 适当分区原则

在设计住宅公共空间的过程中，设计师必须注意这个问题，即不同的公共空间有不同的优势。比如，有的公共空间属于动态空间，有的空间属于静态空间，有的公共空间更具包容性，有的公共空间则有些开放。因此，设计师必须对空间进行合理的设计和优化，使住宅建筑的功能优势在公共空间设计后得以充分体现。

4.2 舒适原则

环境是否舒适将直接影响人们的满意度。因此，在设计公共空间时，设计师应该充分展现空间的舒适性，不断思考公共空间应该如何满足人们的基本需求。虽然公共活动的主要目的是创造足够的活动空间，但设计师仍然需要关注群众是否可以在该地区更舒适地活动。例如，在设计过程中应考虑座位的位置和数量。例如，老年人或有孩子的人在社区活

动区很常见。如果在设计过程中活动区没有配备椅子,人们不能留在活动区;如果地方座椅少,活动区的人数就会受到限制。因此,设计者应慎重考虑,合理规划活动区休闲座椅的分配制度。

5 住宅建筑公共空间设计要点

5.1 标准住宅公共空间设计要点

标准层住宅楼的公共空间主要是指连接建筑内各楼层的公共空间,包括入口、施工走廊和上下楼梯。在这些房间里,住户每天都有较长的停留时间,也是住户必备的场所,利用率很高。因此,提升这类公共空间的品质,将彻底提升居民的居住舒适度和幸福感。从实用设计的角度来看,在标准楼层公共空间的设计过程中,设计应以采光体系为重点,实施照明设备的合理布局,做好标识体系,进一步在选材上接近一般走廊的基本风格。此外,大多数连廊住宅将其走廊作为人们交流和流动的公共空间,但也与住户自身的私人空间有一定的联系,可以避免人流的长期流动。因此,可以建立一个集中的活动空间,将公共空间与居民私人空间相连接,合理规划活动空间与居民私人空间的距离。例如,可以设置一个大中庭,进行人员疏通工作。

5.2 垂直公共空间体系设计要点

从空间构造上看,牵引梯、客梯、牵引设备、电梯、消防电梯、门等都在垂直交通体系中,而取自垂直交通体系的公共空间通常由体系的体系引导,体系的体系,是由电梯和牵引梯级引导的体系。在这些地区,人们可以每天自由活动和社交。因此,体系地设计宇宙以避免浪费空间。在设计过程中,高层建筑的设计主要选择指数支撑设计,比如维护良

好的区域和相互连接的走廊,真正可以减少公共区域。定位水源,最大限度地维护公共空间,提高公共空间的使用质量。然而,设计师也可以将创建公共动物描述的技术与空间设计相结合,以提高公共空间用户的质量和安全性。

5.3 露台设计

随着海绵城市概念在当前城市建设中的逐渐增多,绿色蔬菜项目被放置在大多数住宅楼的顶层,不仅是提升住宅楼功能的重要内容,而且作为基础设施建设,结合日常活动,丰富生活。结合目前住宅梯田的发展情况,梯田虽然具有创造性的条件和广阔的视野,但开发利用效率很低。因此,在露台上发展是非常重要的。总的来说,青睐大住宅区的可能性不高,这与原开发商的被动开发态度有关。一些开发商认为,扩大屋顶公共空间的能力会增加建设成本。结果,前期没有使用合适的交通通道,阻碍了员工上到屋顶,当然也就失去了公共区域的基本功能。其次,由于大量的暖通空调设备和其他设备位于现有的屋顶上,公共空间分散复杂,通行费率低。因此,设计中的一体化方案和合理的设计,既可以实现空间的高效布置,又不影响所涉及设备的正常运行,不增加实质性的建设成本。结合上层的功能,我们能够进行综合分析和性能研究,结合上层人口的年龄、津贴和相关配套设施,让住户充分参与和了解建筑空间的功能分配。

综上所述,在当前的住宅建筑空间设计过程中,公共空间设计的提升是满足人们日常生活需求的基础性工程。不同的建筑风格和不同的功能,为了增强安全感和舒适感,同时提高空间的利用率,结合现代元素、艺术知识和建筑学,确保公共场所的设计能够提高住宅建筑的质量和满足实际需求。

参考文献:

- [1] 冯双杰.住宅建筑设计中的公共空间设计[J].门窗,2019(18):139.
- [2] 王奕杰.论住宅建筑设计中的公共空间设计[J].城市建筑,2019,16(08):97-98.