

新时期加强建筑工程管理中安全管理的具体策略研究

王泽勋 余龙 陈柳润 唐顺志 蒋千禧

郑州航空工业管理学院 河南 郑州 450000

【摘要】：近两年以来，我国的房地产经济迎来了其黄金时期，建筑工程企业因此得到了带动，发展势头十分迅猛。不过，在建筑工程的施工管理方面，安全管理工作至关重要。在新时期大背景下，做好建筑工程施工安全管理工作，需要明确安全管理的重要意义，同时要为安全管理工作的开展奠定基础。基于此，我们应当结合建筑工程管理的实际工作开展情况，对安全管理的重要性、及安全管理落实过程中出现的各种问题进行分析，并提出相应的解决措施，促使建筑工程安全管理工作的有效性，为建筑工程的顺利完成提供基础保障。

【关键词】：新时期；建筑工程管理；安全管理；策略研究

引言：城市化建设的深入推进，为建筑工程企业带来了更多机遇。新时期之下，安全管理问题对于建筑施工行业来说越发值得重视。安全管理工作的开展不仅与建筑工程的施工安全性和有效性紧密相关，而且会对施工进度有所影响。因此，要想令建筑工程的施工更加顺利，就要做好建筑工程管理中安全管理的工作。因此，我们要以当前建筑工程管理中安全管理工作所面临的问题作为切入点，制定相应的有效策略，为安全管理工作的落实添加助力，推动建筑工程管理工作的良好发展。

一、加强建筑工程安全管理的现实意义

建设工程安全管理的加强，在很多方面能够体现出其现实意义，具体内容如下。

（一）为施工单位的经济效益带来提升

安全管理工作对于建筑工程项目的各个环节来说都十分必要。在落实安全管理工作的过程中，如果能够保证工作的有效性和规范性，可以促使施工单位内部的各个部门之间进行协调的互动，为建筑工程项目管理模式的改进提供基础支持，制定科学合理的安全管理方案，令施工单位的经济效益得到保障。

（二）使建筑工程的施工质量得到进一步的加强

根据国内外工程项目的实际开展经验可以得知，工程施工安全管理力度与该工程项目的施工质量有密切关联。只有建设工程项目在施工安全方面没有问题，施工单位才能够安心地开展后续的工作，结合建设工程项目的实际情况、挑选适宜的建筑业，让施工人员可以在稳定安全的环境下开展工作，从而保证工作效率、提升工程质量。

（三）减少施工安全事故的发生几率

如果在建筑工程的施工过程中，其安全工作没有深入落实，很可能会引发较大规模的施工安全事故，对施工人员的人身安全问题存在严重威胁。加强建筑工程施工的安全管理

力度，能够让施工安全事故的发生得到有效预防，在事故发生之前，做好安全准备工作，避免施工过程中出现安全失误，减小财物损失与人员伤亡概率。

二、现阶段我国建筑工程安全管理工作中面临的问题

现阶段，我国建筑工程在安全管理工作的开展过程中，往往会遇到建设单位、施工单位以及施工人员三个方面的问题。

（一）建设单位方面

一些建设单位在建筑工程的基本建设程序方面，没有严格依照国家规定的要求来执行。比如，建设单位尚未获取建筑施工许可时就开始进行施工，个别建设单位为了加快进度，在建设过程中忽略安全管理机制，从而引发严重的施工安全事故，为建筑施工质量与施工人员的人身安全带来了严重的损失。有的建设单位将侧重点放在吸引客户上，大力投资于建筑设计，而在工程安全设施以及安全管理等方面的资金有所减少，为建筑施工埋下安全隐患。部分建设单位为了尽快将资金回笼，强行缩短建筑施工工期，不考虑工程项目的质量问题，对人民群众的生命及财产安全不负责任，造成极大威胁。

（二）施工单位方面

当前来看，我国存在很多对于安全管理工作不够重视的施工单位，一些企业对外宣称重视施工安全，但在实际的工作落实过程中，并没有在安全施工方面投入足够的资金及物力等。从整体来看，目前我国建筑施工企业的安全管理意识水平普遍较低。虽然一些建筑企业曾经试图转型，但其在安全管理机制以及安全事故应对机制等方面缺乏经验、工作落实也不够到位，各种机制只停留于形式化。另外，一些施工单位缺乏专门应对重大风险的管理部门及机制，对于安全管理工作的落实极为不利。

（三）施工人员方面

建筑施工很多工作都要以人员作为主力。在我国，从事建筑施工的员工，大多数都是农民工出身，这些工人的文化水平和素质水平比较有限，对于安全意识较为薄弱。在实际的施工开展过程中，他们大多以经验作为基础，不太注重安全防护知识和安全防护技能的学习和应用，这样一来，错误的经验很可能导致严重的后果，施工安全事故由此而生。此外，个别从业人员并没有获得相关的上岗证书，在专业施工技能这一块根本达不到标准，这会带来更多的安全问题。

（四）政府监管不严

在建筑工程的安全管理方面，政府应该发挥其监管职能，为建筑工程市场活动提供安全支持。我国的监管部门工作人员对此方面认识不够深刻，其责任感和职业素养都有待提升。监管工作应该落到实处，而不能只做表面功夫。个别工作人员对于自己的工作职责以及基本的监管规定都没有了解清楚，在监管质量方面更是不尽人意。另一方面来说，我国的监管机制存在滞后性，已经不能满足当前房地产市场变化的需要。以质量监管部门为例，如果其未能与招投标管理中心建立科学的衔接机制，从而使市场信息反馈不够及时，令安全管理工作出现纰漏。

三、加强建筑工程管理中安全管理的具体措施

（一）强化安全管理意识

新时期之下，建筑工程管理中对安全管理工作的要求越来越高，施工单位必须树立安全管理意识，加强员工对安全管理工作的认识。施工单位中，管理层人员具有领导性和带头性，管理层人员应该率先提升自己的安全管理意识，并带动下层施工人员在施工过程中注意安全防护。安全管理工作要落实到施工过程的各个环节，无论是建筑设计的安全性，材料质量的选择以及施工设备的采购等等，不能有一丝疏忽。

（二）提升从业人员的专业素质

工程施工人员的专业性是否达标，将会影响到其工作质量及施工安全性，因此，为了能够让工程项目的质量及安全性得到切实的保障，必须要加强从业人员的专业素质。企业在招聘施工员工时，要注意检验其施工上岗证书，对于无证人员坚决不能录用，以防为日后工作带来隐患。此外，对于企业内部的施工人员，企业要对其进行相关的专业性培训，不仅要根据实际需要，对其进行专业技能的培训，更要在此期间为其灌输安全防护的重要性，让施工人员掌握安全防护

参考文献：

- [1] 宋永伟. 新时期加强建筑工程管理中安全管理的具体策略 [J]. 建材与装饰, 2020(17): 149+152.
- [2] 温贵玉. 新时期加强建筑工程管理中安全管理的措施 [J]. 建材与装饰, 2020(08): 216-217.
- [3] 纪固祥. 试论新时期加强建筑工程管理中安全管理的措施 [J]. 居舍, 2020(03): 125.
- [4] 孔大喜. 高层建筑施工过程中安全问题分析及安全管理研究[J]. 绿色环保建材, 2019(11): 163.

知识和防护技能，确保工作人员施工操作的规范性和安全性。在每一次工程项目开始施工之前，企业应该召开安全教育大会，促使施工人员明确安全操作的重要意义。另外，安全管理相关部门的设立也十分必要，企业需要聘请专业的安全管理人员担当此任，让工程项目的施工安全得到更多保证。

（三）强化安全责任

企业需要建立安全责任追究制度，将责任落实到个人，一旦出现问题，对个人问责，督促员工将安全管理工作落到实处。同时，要定期对安全防护工作进行检查，对于在此方面表现较好的团队，企业可以予以奖励，对于安全设备不够完善的团队，企业要予以警告和处罚，以此强化工作人员的安全责任意识。

（四）做好对重大危险源的监管工作

对于重大危险源的监管工作，需要从三方面入手：（1）指派专业人士对施工中的重大危险源进行归类，之后将安全管理工作细化分配给个人，促使员工明确自己的工作职责；（2）实时监控重大危险源的具体情况，一旦发现有异常情况，立刻启动紧急措施进行科学的应对和解决，尽量将危险系数降至最低，减小财力物力等方面的损失；（3）及时消除已经找到并确认的危险源，如果危险源无法避免，则要采取安全措施。

（五）政府部门的大力监督

对于建筑工程安全管理工作来说，政府部门的大力监督将为其带来更多保障。政府部门需要组建优秀的监管团队，对于团队内部员工要予以专业且严格的培训，在监管能力以及职业素养等方面都要顾及得到。此外，政府部门需要根据新时期市场要求，对监管机制进行革新，提升监督能力和管理质量。再者，政府监管部门要顺应时代发展，将监管系统向信息化转型，实现施工单位与各相关部门之间的信息资源共享，令工作效力更上一层楼。

结论：新时期之下，我国建筑企业如火如荼，施工安全问题必须得到更多重视。个别建筑企业为了谋取经济利益，一再忽视建筑工程的安全管理工作，这样的不良风气一定要及时消除。建筑企业与相关监管部门一定要深入强化建筑工程管理中安全管理工作，助力建筑工程安全管理水平的提升，降低安全事故发生的可能性，让我国建筑行业的可持续发展快速稳健。