

# 绿色施工管理在建筑施工管理中的应用

张 春

中煤长江基础建设有限公司 江苏徐州 221000

**摘 要:** 建筑工程施工管理在建筑行业发展中占据非常重要的位置,在我国社会经济与生态环保协调发展的过程中,施工单位开始注重建筑工程绿色施工管理,致力于达到新时期的工程项目建设施工管理要求。绿色施工管理与传统的建筑工程施工管理存在较大的差异,其需要充分考虑到工程项目施工对于自然环境造成的影响,最大限度地降低施工造成的环境污染。文章主要通过分析绿色施工管理的作用和其中存在的问题,简要研讨绿色施工管理在建筑施工管理中的实际应用。

**关键词:** 绿色施工管理; 建筑工程; 管理方法

## Application of green construction management in construction management

Chun Zhang

China Coal Changjiang Infrastructure Co., Ltd, Xuzhou, Jiangsu province, 221000

**Abstract:** Construction management of construction projects plays a very important role in the development of the construction industry. In the process of coordinated development of social economy and ecological environmental protection in China, the construction unit has begun to pay attention to green construction management of construction projects, and is committed to meeting the requirements of construction management of construction projects in the new era. There is a big difference between green construction management and traditional construction management. It needs to fully consider the impact of project construction on the natural environment and minimize the environmental pollution caused by construction. This paper briefly discusses the practical application of green construction management in building construction management by analyzing the role of green construction management and its existing problems.

**Keywords:** Green construction management; Architectural engineering; Management

近年来,我国建筑行业的发展速度不断加快,为现代化社会经济的水平奠定了良好的基础。随着人们的生活品质逐渐提高,施工单位组织建筑工程施工作业时,就需要达到更高的工程施工要求。长期以来,建筑工程施工作业的开展都产生了显著的环境污染问题,影响了人们的正常生活,达不到建筑结构的性能需求,还会影响施工单位的持续发展。为了改善建筑施工形式和其中的环境污染,就非常有必要采取绿色施工管理方法节约施工中利用的资源,减少环境污染问题,为建筑行业的健康、持续发展提供良好的保障。

### 一、绿色施工管理的作用

#### 1. 提高资源利用率

建筑工程施工项目施工要耗费较多资源,这就要求施工单位投入较多成本。从建筑工程的资源管控角度来看,绿色施工管理可以让施工单位更多地利用可再生能源,也可以对施工人员提出合理利用资源的要求,确保工程施工资源利用率得到提升,进而减少项目建设施工成本,这对于提高施工单位的建设水平有较大的作用。管理人员以绿色施工管理形式为主时,能够按照建筑工程施工场地的条

件和自然环境等调整施工方案,设计人员也能够在前开展方案设计时考虑降低能耗负担。管理人员在绿色施工管理要求下通常会要求施工人员采用绿色施工技术方法减少施工现场产生的环境污染,处理好施工现场的垃圾,对于可重复利用的材料加大重视程度,提高施工单位的经济水平,这对于促进我国区域经济的发展也有比较显著的作用。

#### 2. 改善环境和空气质量

建筑行业在树立可持续发展的目标时,最重要的就是要解决施工场地周围产生的环境污染问题,在传统施工管理理念的基础上推陈出新,在工程施工规划、技术应用等方面融入可持续发展理念,进而改善环境和空气质量。许多施工单位在组织工程项目建设施工作业时,都会受到较多因素的影响,在施工中会对环境资源带来显著的影响,特别是一些项目需要拆迁,这就会对现有的资源产生损害,在拆除建筑结构时会产生大量废弃物,不仅会形成垃圾污染,在整个操作过程中还会产生粉尘,危害人们的身体健康。实施绿色施工管理就可以改善并且解决其中的一些问题,以保护生态环境作为核心,减少施工过程中的影响因素,避免生态环境和人们的日常生活受到影响。

### 3. 扩大建筑材料适用范围

在传统的建筑工程项目建设施工中,施工单位通常会选择当下时期比较先进的施工材料。就近几年的建筑行业材料应用情况来看,许多施工单位都会以保温施工材料的应用为主,满足建筑墙体结构的性能要求,达到建筑工程的节能性和环保性要求。虽然这种施工材料的应用可以在较大程度上满足工程项目建设施工要求,但是材料的选择性比较单一,管理人员也需要采取专业的管理方法结合实际情况对建筑材料进行科学、合理的管控,以此达到建筑工程绿色施工管理的标准。在现代化建筑绿色施工管理形式下,施工管理人员有更多选择材料的机会,尤其是在建筑行业迅猛发展的过程中,许多绿色施工材料都得到了应用机会,材料的辐射范围和面积有所提升,可以满足工程项目的独立性和多样性要求。管理人员在对绿色施工材料的应用进行管理时,能够将材料质量和成本管控相互结合,提高材料性价比,达到更高的工程项目建设要求。

## 二、绿色施工管理存在的问题

### 1. 环保意识薄弱

许多管理人员在现阶段开展建筑工程绿色施工管理工作时,体现出来的环保意识比较薄弱,对于建筑工程施工材料的选择和使用等缺乏科学的管理,产生了浪费材料的问题,还会影响建筑工程项目建设施工管理成效,达不到绿色施工的要求。在我国近几年大力开展生态环保建设的过程中,人们的生态环保意识逐步增强,但是一些建筑施工单位为了获取更高的经济效益,一味地利用质量不佳的施工材料开展项目施工作业,选择的材料经济成本较低,但是会在使用中产生大量粉尘等污染。对于大规模的建筑工程项目建设施工来说,这个问题的产生会从根本上影响绿色施工管理成效,还会产生其他管理方面的漏洞,产生显著的施工现场污染。

### 2. 监管力度不足

管理人员在实践操作中的主要作用就在监督管理工作人员的行为,以严格的规章制度给施工人员提出相应的要求,使其可以达到规范化施工标准。根据现阶段的工程建设施工监督管理情况来看,管理人员对于绿色施工的重视程度不足,没有将绿色施工管理理念融入到现代化工程项目建设施工管理当中。尽管建筑企业在发展当中较大程度地遵循了国家的绿色发展政策原则,但是在建筑施工管理中没有充分体现自身的职能。大多数管理人员还是会将建筑工程施工质量、安全、成本和进度管理作为核心,这对于建筑企业的发展来说无可厚非。但是其在落实多方面管理工作形式时,没有针对绿色施工管理采取相应的监管措施,无法全面解决建筑工程施工中的绿色施工问题,降低了绿色管理实践成效。

### 3. 施工技术落后

任何工程项目建设施工管理工作的开展都需要以专业的技术方法作为基础,一旦缺乏技术支撑,就会在很大程度上影响最终的管理成效,达不到预期的工作目标。从我

国目前的建筑工程施工单位的发展情况来看,始终存在一些管理工作水平较低的问题,尤其是管理人员缺乏对新型管理理念的认知,体现出来的管理工作水平参差不齐,给建筑工程绿色施工管理造成了显著的影响。在现代化社会发展的过程中,建筑施工单位之间的竞争愈发激烈,一些施工单位致力于扩大工程项目建设规模,从而在市场发展中占据有利地位。但是单位在发展当中对于传统的施工管理技术比较依赖,没有结合新时期的行业发展要求开展绿色施工管理,并且没有构建全面的绿色施工管理体系和机制。在这种情况下,管理人员实施建筑工程绿色施工管理时存在盲目性和随意性特征,不能够及时处理其中的违规操作,给建筑工程项目建设持续发展造成了较大的影响。

## 三、绿色施工管理在建筑施工管理中的应用

### 1. 施工材料应用

管理人员以绿色施工管理作为主要的工作形式时,要合理应用工程建设施工现场的材料,明确材料作为建筑工程施工的重要组成部分对于项目综合建设造成的影响。在建筑行业逐渐占据市场主体地位时,可以应用于工程项目绿色施工的材料种类不断增多,管理人员落实现场绿色施工管理工作时,就需要检查施工材料是否满足绿色施工要求,严格把控材料的质量,同时对现场施工情况进行分析,充分体现施工材料的性能。施工管理人员要共同选择符合工程建设施工要求的材料,以绿色施工标准作为基础,防止其在应用材料时影响和破坏周围的生态环境。绿色施工材料的应用要求工作人员在将材料从工厂运输到施工现场时,采取覆盖等操作降低材料的质量损耗。管理人员要注重科学储存施工材料,改善传统的粗放管理形式,按照不同材料的类型、参数等对其进行存放,从多个方面减少材料的损耗。需要注意的是,施工管理人员要注意其在应用施工材料时是否会产生环境污染问题,对于一些容易产生粉尘的材料进行处理,满足绿色施工管理的要求。

### 2. 现场节能管理

建筑工程施工现场各项工作的开展都需要消耗一定的能源,特别是一些大规模工程建设施工工作的实施要以大量的电力资源、水资源等作为基础支撑,才能够确保工程项目如期完工。管理人员开展建筑工程绿色施工管理工作时,要做好施工现场的节能管理工作,加大对这项工作的重视,融入绿色施工管理理念,确保工程建设施工现场的节能环保水平得到有效提升。我国在发展建筑行业的过程中,提出了建筑节能规定,《节约能源法》中提出国家要实行固定资产投资项目节能评估和审查制度,针对不符合强制性节能标准的项目实施严厉的惩处措施。施工单位就需要在绿色施工管理当中严格按照相关的规范执行每一项操作,鼓励施工人员在既有的节能改造中使用新型墙体材料等节能材料,采用太阳能、地热能等可再生能源作为主要的施工资源,限制施工人员使用能耗较高的技术工艺,促使工程项目建设施工可以满足建筑节能规定。使用电力资源时,施工单位可以选择一些能耗较低的机械设备作为

主要的施工器材,要求施工人员按照要求使用电力能源,以节能环保作为基础,尽可能降低施工中的能源消耗。部分老化的机械设备在运行当中会消耗较多能源,管理人员就要对其进行维护管理,必要时可以予以更换,在降低能源消耗的同时提高机械设备的运行效率。

### 3. 健全管理制度

管理制度的构建和优化可以有效规范施工人员的行为操作,给予施工人员一定的约束,确保各项施工操作的开展更加符合工程建设施工的具体要求。施工单位组织施工管理人员开展工程建设施工管理工作时,要明确绿色施工管理的要点,在现有的基础上健全管理制度,引入更加完善的工程项目机制,建立绿色施工组织管理体系,将其作为绿色施工管理的基础条件,体现建筑工程项目施工管理的生态特殊性。施工单位可以设置绿色施工项目领导小组,并且以制度的形式对人员的工作提出明确的规定,做好绿色施工规划管理工作,加强施工现场的绿色管理组织协调,实现工程绿色施工管理统筹规划。项目总工要对已经形成的绿色施工方案编制对应的管理措施,构建建筑工程绿色施工管理质量控制制度,组织专业人员负责开展工程绿色施工验收。此外,还可以构建施工现场污染控制制度,记录施工过程中的污染状况,掌握相关数据,收集与工程施工相关的文字资料,确定绿色施工管理工作体系内容,让每一个岗位的工作人员都能够贯彻落实到绿色施工管理中。

### 4. 重视污染管理

污染管理在建筑工程绿色施工管理中不容忽视,许多施工人员在现场操作中缺乏对各种污染问题的处理,导致建筑工程的生态环保成效较低,达不到建设施工管理的标准。管理人员要重视施工现场的污染管理,对其中的粉尘污染、噪音污染和废水污染等问题进行处理,避免周围居民的正常生活受到影响。管理人员要对施工人员的行为操作提出严格的要求,让其根据工程建设施工场地的实际情况部署施工技术方,强调生态环保的重要性,营造一个健康的施工环境。控制粉尘污染时,可以在施工现场周围设置喷淋系统,控制噪音污染时则可以在机械设备上安装消音装置,尽可能避免使用噪音较大的大型机械设施。施工场地还会产生一定程度的光污染,施工单位在选择材料时不能够选择光线折射率较强的材料,否则会给周围的行人和车辆造成不利影响。这些污染管理方式能够有效控制施工现场产生的各种污染,不仅可以达到工程绿色施工管

理的标准,还能够促进建筑施工单位的经济建设发展。

### 5. 水资源施工管理

水资源的消耗一直以来都是众多建筑施工单位需要解决的重要问题,施工单位组织施工人员开展工程建设施工操作时,经常会消耗大量水资源,后续建筑物投入使用之后也会产生大量生活用水,与我国现代化资源节约型社会的构建理念不相符。施工单位就需要组织管理人员结合绿色施工管理理念优化水资源施工管理形式,减少施工中的水资源消耗,并且强化水资源回收和排放管理。管理人员要针对施工现场实际消耗水资源的情况进行分类管理,确定不同需求的水资源用量,对其进行合理限制。施工单位可以让专业人员对雨水进行收集实现水资源的循环利用,针对不同的水质进行质量检验,并且即那里水资源回收系统和简易的处理方式,最大程度地提高水资源利用率。针对施工中排放的污水,管理人员要明确污水的成分组成,一些存在化学物的废水不能够直接排放到污水管到,而是需要经过相应的处理才能够按照废水标准进行排放。这一系列水资源施工管理操作的实施可以有效提高建筑工程施工管理生态环保效果,减少不必要的资源损耗。

## 四. 结语

绿色施工管理对于施工管理人员的工作能力和水平提出了较高的要求,其需要提高自身的生态环保意识,在工作当中结合时代发展的要求采取科学、合理的方式提高整体工作成效。这种全新的管理模式要贯穿于工程项目发展的全过程,结合科学技术的发展优化建筑工程绿色施工管理形式,从各个方面落实绿色环保技术和方法,提高施工单位的综合效益。

### 参考文献:

- [1] 李义珠. 绿色建筑施工管理的理念及在建筑施工管理中的应用[J]. 陶瓷, 2022(06):186-188
- [2] 马振华. 绿色施工管理在建筑施工管理中的应用[J]. 大众标准化, 2022(11):78-80
- [3] 谭坤林. 探究绿色建筑施工管理及在建筑施工管理中的应用[J]. 中华建设, 2022(06):34-36
- [4] 陈以春. 建筑施工管理绿色施工管理应用分析[J]. 中国建筑装饰装修, 2022(02):63-64
- [5] 陶宾. 绿色施工管理在建筑施工管理中的应用初探[J]. 智能城市, 2020,6(01):118-119